



URZĄD GMINY W ROJEWIE

Wpłynęło
dn. 2026-05-27

Nr 4236

Podpis *[Signature]* Zai - *[Signature]*

Wójt Gminy Rogowo

Wniosek o ponowne uwzględnienie funkcji zagrodowej w projekcie planu ogólnego

Panie Wójcie,

Z informacji od urbanisty wiemy, że po uwagach mieszkańców ponownie zmieniono projekt planu ogólnego i usunięto funkcję zagrodową dla naszej nieruchomości, tj. działki 935/1, 935/2, 632/10

Nie rozumiemy tej decyzji, ponieważ nasz wniosek został wcześniej pozytywnie rozpatrzony i w pierwszym projekcie planu ogólnego uwzględniono funkcję zagrodową dla naszej nieruchomości. To oznacza, że gmina wcześniej uznała, że jest to zgodne z charakterem terenu i zasadami planowania.

Dlatego chcialibyśmy wiedzieć, co poza presją części mieszkańców zmieniło się merytorycznie.

Prowadzimy istniejące gospodarstwo rolne i hodowlę świń od wielu lat. Nie próbujemy wprowadzać nowej działalności, tylko zachować możliwość normalnego funkcjonowania gospodarstwa.

Mamy poczucie, że jesteśmy traktowani inaczej niż inni rolnicy. Tym bardziej trudno nam to zrozumieć, że gmina wspiera rozwój innych gospodarstw i sama dopuszcza rozwój hodowli na terenie gminy.

Ta zmiana bardzo mocno uderza w nasze gospodarstwo i ogranicza jego rozwój. Chcialibyśmy, żeby decyzje planistyczne były podejmowane na podstawie obiektywnych przesłanek, a nie wyłącznie pod wpływem protestów mieszkańców.

Proszę również o wskazanie konkretnych przesłanek planistycznych i analiz, które uzasadniają wyłączenie funkcji rolnej właśnie w naszej nieruchomości.

Podejmujemy problem już teraz, zanim projekt zostanie ponownie wyłożony, bo zależy nam na spokojnym rozwiązaniu sprawy.

Proszę o pisemne odniesienie się do przedstawionych argumentów przed ponownym wyłożeniem projektu planu ogólnego.

z poważaniem

